

Số: 85 /TB-CCTHADS

Bảo Lộc, ngày 12 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 17/2020/DSST ngày 17 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 319/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc;

Căn cứ kết quả kê biên xử lý tài sản bảo đảm thực hiện nghĩa vụ thi hành án;

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc thông báo việc lựa chọn các tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định:

1.1 Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc;

1.2 Địa chỉ: Hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận số CY845009 cấp ngày 15/10/2020 bởi Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Lâm Đồng thửa đất 135 tờ bản đồ số 11, xã Lộc Châu, TP Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng đứng tên hộ ông Nguyễn Xuân Tiến. Cụ thể hướng bắc giáp đường hẻm kích thước 16,7m; hướng đông giáp thửa 129, kích thước 13,3m; hướng tây giáp thửa 162, kích thước 12,2m; hướng nam giáp thửa 145, kích thước 18m. Hiện trạng thực tế đo phù hợp với Giấy chứng nhận đã cấp, tổng diện tích 222m² đất ở;

Tài sản gắn liền với đất: nhà xây cấp 4A, tường gạch, mái tôn, nền gạch men, trần gỗ kết hợp thạch cao. Tổng diện tích 152,8 (có bản vẽ kèm theo).

3. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản :

3.1 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá: Là tổ chức thẩm định giá thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Bộ tài chính, có đầy đủ bản sao chứng thực, chứng chỉ thẩm định giá.

3.2 Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

3.3 Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá phù hợp với quy định của pháp luật và có chi phí thấp;

3.4 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá

4.1 Thời gian nhận hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (Trong giờ hành chính)

4.2 Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng. Liên hệ chấp hành viên Chu Thị Mi Sa, số điện thoại: 0915593712.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc thông báo để các tổ chức thẩm định giá đăng ký.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS (đăng tin thông báo);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng (đăng tin thông báo);
- Lưu HS./.

**Đại diện cơ quan có tài sản
thẩm định giá
Chấp hành viên**



Chu Thị Mi Sa